

Україна

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

**РІШЕННЯ**

22 лютого 2018 року м. Шепетівка № 61

Про затвердження розрахунку орендної плати

за необлаштоване торгове місце на ринку КП

«Шепетівський ринок» по пр. Миру, 28

Розглянувши звернення директора комунального підприємства «Шепетівський ринок» (лист № 05/02 від 05.02.2018 року), на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 05.03.2009 р. № 278 «Про заходи щодо стабілізації цін за надання послуг та оренду торгових приміщень (площ) у торговельних об’єктах, на ринках з продажу продовольчих та непродовольчих товарів в умовах фінансово-економічної кризи», наказу Міністерства економіки України від 30.06.2009 року № 638/109 «Про затвердження порядку розрахунку цін на послуги та оренду торгових приміщень (площ) та їх обслуговування на ринках з продажу продовольчих та непродовольчих товарів», для запобігання збільшення дебіторської та кредиторської заборгованості комунального підприємства, керуючись ст.ст. 28, 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Шепетівської міської ради

ВИРІШИВ:

Пункт 2 рішення виконавчого комітету Шепетівської міської ради № 164 від 19 липня 2012 року «Про затвердження розрахунку орендної плати за необлаштоване торгове місце на ринку КП «Шепетівський ринок» по пр. Мирку, 28» викласти в наступній редакції: «Встановити тимчасово до 01.01.2019 р. орендну плату одного квадратного метра необлаштованої торговельної площі на території КП «Шепетівський ринок» на рівні 7 грн. за 1 м.кв.» (додається).

Міський голова М.Полодюк

Додаток

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від 22.02.2018 р. № 61

**Розрахунок**

**орендної плати одного квадратного метра необлаштованої торгівельної площі**

**на території КП «Шепетівський ринок» по пр. Миру. 28**

**м. Шепетівка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Собівартість витрат з обслуговування території | Суми (грн) |
|  | Електроенергія (зовнішнє освітлення та втрати при наявності власних мереж) | 25 000,00 |
|  | Вивіз сміття | 20 000,00 |
|  | Прибирання території (інвентар та ін. витрати) | 5 000,00 |
|  | Амортизація | 227 884,00 |
|  | Заробітна плата | 144 000,00 |
|  | Накладні витрати 10 % | 42 188,40 |
|  | ВСЬОГО | 464 072,40 |
| 2 | Рентабельність 15 % | 69 610,86 |
| 3 | Загальна сума витрат в рік | 533 683,26 |
| 4 | Загальна сума витрат в місяць | 44 473,61 |
| 5 | Площа території відведена під МАФи, кв.м | 6 350,00 |
| 6 | Вартість обслуговування одного кв.м. території  (в місяць) | 7,00 |

Керуючий справами

виконавчого комітету В.Рачук