



Україна
**ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ №32

**засідання комісії з питань земельних відносин, архітектури та
будівництва, охорони навколишнього середовища**

від 10 червня 2019 р.
14.00 год

Малий зал засідань

Присутні депутати – 4 чол.

Синюта В.В.

Примаєв В.О.

Мазас В.В.

Герасимчук Т.М.

Пісарцов Д.В.

Секретар міської ради – Кикоть М.Ю

Головував : *Синюта В.В. голова комісії*

Доповідач: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу з питань регулювання земельних відносин управління житлово-комунального господарства та з питань регулювання земельних відносин

Синюта В.В. запропонував присутнім о 15.00 год вийти на земельні ділянки.

ВИСТУПИВ: депутат міської ради Мазас В.В. щодо інвентаризації земель на території АТН-16807.

ВИСТУПИВ: депутат міської ради Синюта В.В. щодо виконання доручення земельної комісії по питанню земельної ділянки по вул. Героїв Небесної Сотні, 50-А (ДФС України) Чеханюк А.В. повідомила лист направлено, відповіді поки немає.

Порядок денний:

1. Про внесення змін до рішень сесій міської ради.
2. Про припинення права користування земельними ділянками згідно із ст.141 Земельного кодексу України.
3. Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 80/6 Товариству з обмеженою відповідальністю «Шпон Шепетівка».
4. Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 80/10 Товариству з обмеженою відповідальністю «Шпон Шепетівка».
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вулиці Степана Бандери, 61.
6. Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Гришуку Олексію Володимировичу.
7. Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Серкіній Юлії Олександрівні.
8. Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Тетері Володимирі Анатолійовичу.
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вулиці Островського, 6-А.
10. Про надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки.

11. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст.123 Земельного кодексу України.
12. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст.124 Земельного кодексу України (оренда).
13. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст.118, 121 Земельного кодексу України для будівництва індивідуальних гаражів.
14. Про продовження терміну дії дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст.118, 121 Земельного кодексу України.
15. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України.
16. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України.
17. Про надання дозволу на виготовлення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).
18. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Карчевському Миколі Івановичу згідно Земельного кодексу України.
19. Про надання дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
20. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Колективному спеціалізованому будівельно-монтажному підприємству.
21. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення в межах категорії земель) згідно із ст. 20 Земельного кодексу України Лобаю Олександром Миколайовичу.
22. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок згідно із ст.33 Закону України «Про оренду землі».
23. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

1

СЛУХАЛИ: «Про внесення змін до рішень сесій міської ради»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проєкт рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проєкт рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проєкт рішення.

2.

СЛУХАЛИ: «Про припинення права користування земельними ділянками згідно із ст.141 Земельного кодексу України»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проєкт рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проєкт рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проєкт рішення.

3.

СЛУХАЛИ: «Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 80/6 Товариству з обмеженою відповідальністю «Шпон Шепетівка»»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

4.

СЛУХАЛИ: «Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки по вул. Степана Бандери, 80/10 Товариству з обмеженою відповідальністю «Шпоп Шепетівка»»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

5.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вулиці Степана Бандери, 61»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

6.

СЛУХАЛИ: «Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Грицуку Олексію Володимировичу»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

7.

СЛУХАЛИ: «Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Серкіній Юлії Олександрівні»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

8.

СЛУХАЛИ: «Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Тетері Володимиру Анатолійовичу»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

9.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вулиці Островського, 6-А»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 3, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- 1)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

10.

СЛУХАЛИ: «Про надання згоди на зміну цільового призначення земельної ділянки»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

11.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст.123 Земельного кодексу України»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. запропонував виїхати на земельну ділянку.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

12.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст.124 Земельного кодексу України (оренда)»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. запропонував виїхати на земельну ділянку.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

13.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст.118, 121 Земельного кодексу України для будівництва індивідуальних гаражів»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

14.

СЛУХАЛИ: «Про продовження терміну дії дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст.118, 121 Земельного кодексу України»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

15.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

16.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України»

Членами комісії внесена пропозиція –

- п.п. 1.1. – виїхати на земельну ділянку
- п.п. 1.2 – підтримати
- п.п. 1.3. – відмовити, у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації
- п. 2 – підтримати

Синюта В.В. поставив на голосування пропозиції. Пропозиції приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії.

17.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на виготовлення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)»

Членами комісії внесена пропозиція –

- п.п. 1.1. – п.п. 1.3 – відкласти на довивчення (виїзд на вказані земельні ділянки)

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію. Пропозиції приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

- п. 2 - підтримати

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію. Пропозиції приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії.

18.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Карчевському Миколі Івановичу згідно Земельного кодексу України»

Членами комісії внесена пропозиція – Рекомендувати гр. Карчевському М.І звернутися із заявою про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою на умовах оренди.

Синюта В.В. поставив на голосування надати рекомендації. Пропозиції приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

19.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

20.

СЛУХАЛИ: «Про падання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Колективному спеціалізованому будівельно-монтажному підприємству»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

21.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення в межах категорії земель) згідно із ст. 20 Земельного кодексу України Лобюю Олександром Миколайовичу»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

22.

СЛУХАЛИ: «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок згідно із ст.33 Закону України «Про оренду землі»»

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

23.

СЛУХАЛИ: «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок».

Членами комісії внесена пропозиція – підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. поставив на голосування пропозицію - підтримати даний проект рішення.

Пропозиція приймається

(Голосували : "за"- 4, "проти"- ____, "утримались"- ____, не приймає участі в голосуванні- ____)

УХВАЛИЛИ: Винести на розгляд сесії та підтримати даний проект рішення.

Синюта В.В. запросив присутніх депутатів на об'їзд земельних ділянок та закрив засідання комісії.

Голова комісії з питань земельних відносин,
архітектури та будівництва, охорони
навколишнього середовища



Синюта В.В.