



Україна
**ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ №29

засідання комісії з питань земельних відносин, архітектури та
будівництва, охорони навколишнього середовища

від 17 квітня 2019 р.
14.00 год

Малій зал засідань

Присутні депутати – 3 чол.

*Мазарев В.В.
Терасимчук М.М.
Тришак В.О.*

Секретар міської ради – Кикоть М.Ю

Головував : *Мазарев В.В. - заступник
голови комісії*

Доповідач: Мазурець Н. М. – начальник відділу з питань регулювання земельних відносин управління житлово-комунального господарства та з питань регулювання земельних відносин

Порядок денний:

1. Про припинення права користування земельними ділянками згідно із ст.141 Земельного кодексу України.
2. Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Яремчуку Дмитру Миколайовичу.
3. Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «АНТЕГРУП».
4. Про надання згоди на поділ земельних ділянок комунальної власності
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вулиці Островського, 6-А.
6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно із ст. 124 Земельного кодексу України (оренда).
7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.
8. Про продовження терміну дії дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України
9. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України .
10. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України.
11. Про надання дозволу на виготовлення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та

затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення в межах категорії земель) згідно із ст. 20 Земельного кодексу України Крисіну Павлу Анатолійовичу

13. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок згідно із ст.33 Закону України «Про оренду землі».

14. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

15. Про затвердження Порядку закупівлі послуг з виконання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних торгів на конкурентних засадах на території міста Шепетівки.

16. Про продаж земельної ділянки Шепетівському осередку Спільки поляків України

17. Різне

1

СЛУХАЛИ: «Про припинення права користування земельними ділянками згідно із ст.141 Земельного кодексу України»

ВИСТУПИЛИ: _____

_____ Мазаєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за"- 3 "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

2

СЛУХАЛИ: «Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Яремчуку Дмитру Миколайовичу»

ВИСТУПИЛИ: _____

_____ Мазаєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за"- 3 "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

3.

СЛУХАЛИ: «Про передачу на умовах оренди сформованої земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «АНТЕГРУП»»

ВИСТУПИЛИ: _____

_____ Мазаєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за"- 3 "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

4.

СЛУХАЛИ: «Про надання згоди на поділ земельних ділянок комунальної власності»

ВИСТУПИЛИ: _____

_____ Мазаєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за"- 30 "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

5.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вулиці Островського, 6-А»
ВИСТУПИЛИ:

пропозиція: зняти з розгляду, у зв'язку з тим що
проект не узгоджено з експлуатаційною - за 3
Магасєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення *пропозицію*
("за"- 3, "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __) *зняти з розгляду*

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

6.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно із ст. 124 Земельного кодексу України (оренда)»
ВИСТУПИЛИ:

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за"- 3, "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

7.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель»
ВИСТУПИЛИ:

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за"- 3, "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

8.

СЛУХАЛИ: «Про продовження терміну дії дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України»
ВИСТУПИЛИ: *Магасєв В.В. - додатково п. 3 Скотської*

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення *з доповненням*
("за"- 3, "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

9.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України»
ВИСТУПИЛИ:

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за"- 3, "проти"- __, "утримались"- __, не приймає участі в голосуванні- __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

10.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

зсмєльних ділянок та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України»

ВИСТУПИЛИ: пропонуватиме - п.п. 1.1 - на добивлення (порядно висіяти)
п.п. 1.2 - 1.3 - відмовити, у зв'язку з тим, що Генеральним планом
не передбачено землі с/г призначення

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проєкт рішення з пропозицією
("за" - 3 "проти" - __, "утримались" - __, не приймає участі в голосуванні - __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проєкт рішення.

11.

СЛУХАЛИ: «Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)»

ВИСТУПИЛИ: пропонуватиме п.п. 1.3 - відмовити, пропонувати
зем. ділянку вкрити на правах оренди, а також пропонувати
зем. ділянку в оренду АТД, п.п. 1.4 - відмовити - за - 3

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проєкт рішення з умовами
("за" - 3, "проти" - __, "утримались" - __, не приймає участі в голосуванні - __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проєкт рішення.

12.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення в межах категорії земель) згідно із ст. 20 Земельного кодексу України Крисіну Павлу Анатолійовичу»

ВИСТУПИЛИ: _____

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проєкт рішення
("за" - 3, "проти" - __, "утримались" - __, не приймає участі в голосуванні - __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проєкт рішення.

13.

СЛУХАЛИ: «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок згідно із ст.33 Закону України «Про оренду землі»»

ВИСТУПИЛИ: _____

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проєкт рішення
("за" - 3, "проти" - __, "утримались" - __, не приймає участі в голосуванні - __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проєкт рішення.

14.

СЛУХАЛИ: «Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок»

ВИСТУПИЛИ: _____

Магасєв В.В. ставить на голосування даний проєкт рішення
("за" - 3, "проти" - __, "утримались" - __, не приймає участі в голосуванні - __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проєкт рішення.

15.

СЛУХАЛИ: «Про затвердження Порядку закупівлі послуг з викопання робіт із землеустрою, оцінки земель та визначення виконавця земельних

торгів на конкурентних засадах на території міста Шепетівки»
ВИСТУПИЛИ: _____

Мазаєв В.В. ставить на голосування даний проект рішення
("за" - 3, "проти" - __, "утримались" - __, не приймає участі в голосуванні - __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

16.

СЛУХАЛИ: «Про продаж земельної ділянки Шепетівському осередку Спільки поляків України»

ВИСТУПИЛИ: пропозиція - проект рішення не підтримується, так як на зем. ділянці будівля знаходиться в закладеному стані та не використовується для прокатних цілей; придаткова територія не обслуговується.
Мазаєв В.В. ставить на голосування дану пропозицію (не підтримувати)
("за" - 3, "проти" - __, "утримались" - __, не приймає участі в голосуванні - __)

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести на розгляд сесії міської ради даний проект рішення.

17. Різне.

Секретар міської ради Жикоть М.Ю. повідомив, що наступні засідання комісії плануються - 22.04-24.04 про що секретар міської ради будуть повідомлені.

Мазаєв В.В. повідомив що перелік питань вихідних та описів засідання комісії закріплено.

Заступник

Голови комісії з питань земельних відносин,
архітектури та будівництва, охорони
навколишнього середовища



Мазаєв В.В.
Сяшота В.В.