



ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ № 11

засідання комісії з питань розвитку промисловості, житлово-комунального господарства, підприємницької діяльності, транспорту, енергетики та зв'язку

16 червня 2021 р.
14.00 год.

велика зала засідань виконкому

Присутні депутати – 6 чол.

Бондарев М.В.

Фещин В.В.

Якимчук І.В.

Веселкова Г.П.

Яковлева Н.В.

Биков В.П.

З правом дорадчого голосу : Ложкіна М.М.

Міський голова

Секретар міської ради

Заступник міського голови

Бузиль В.В.

Вознюк Р.П.

Ялоха І.С.

Янушевський В.В.

Мовсіян А.В.

мешканці пр.Миру, 20А - 5 чол.

ініціативна група з питань лазні - 23 чол.

Головував: *Бондарев М.В. – голова комісії*

Голова комісії Бондарев М.В. повідомив, що комісія повноважна (присутніх 6 депутатів міської ради) та розпочав засідання комісії.

Порядок денний

1. Про затвердження плану роботи міської ради на II півріччя 2021 року.

Доповідає: Бузиль В.В. – міський голова

2. Про внесення змін до Регламенту міської ради VIII скликання.

Доповідає: Прохорчук В.П. – депутат міської ради

3. Про затвердження Положення про помічника-консультанта депутата Шепетівської міської ради.

Доповідає: Одуд Б.М. – депутат міської ради

4. Про затвердження Положення про відділ внутрішнього аудиту Шепетівської міської ради та її виконавчого комітету.

Доповідає: Медлярська В.М. – начальник відділу внутрішнього аудиту

5. Про відкриття відділення в Комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі відділу у справах сім'ї, молоді та спорту.

Доповідає: Стасюк Н.В. – начальник управління у справах сім'ї, молоді та спорту

6. Про скасування рішення VII сесії міської ради VI скликання від 24.02.2011 року №6 «Про обмеження перебування дітей віком до 17 років без супроводу батьків або осіб, що їх замінюють, у закладах дозвілля, громадського харчування, розважальних закладах, на вулицях та інших громадських місцях м.Шепетівки».

Доповідає: Купрацевич К.В. – начальник служби у справах дітей

7. Про внесення змін в Додаток 1 до рішення сесії Шепетівської міської ради VIII скликання від 25 лютого 2021 року №15 «Про затвердження структури штатного розпису бібліотек Шепетівської міської територіальної громади».

Доповідає: Джус С.М. - начальник відділу культури

8. Про затвердження Статуту Гімназії №3 Шепетівської міської ради Хмельницької області.

Доповідає: Грейман І.В. – юрист управління освіти

9. Про затвердження Статуту Гімназії №4 ім. Валі Котика Шепетівської міської ради Хмельницької області.

Доповідає: Грейман І.В. – юрист управління освіти

10. Про затвердження Статуту Гімназії №6 Шепетівської міської ради Хмельницької області.

Доповідає: Грейман І.В. – юрист управління освіти

11. Про затвердження Статуту Пліщинської Гімназії Шепетівської міської ради Хмельницької області.

Доповідає: Грейман І.В. – юрист управління освіти

12. Про затвердження міської програми Комплексної фінансової підтримки комунального підприємства «Комунальне некомерційне підприємство «Шепетівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Шепетівської міської ради Хмельницької області на 2021 рік»

Доповідає: Нечипорук А.Г. – головний лікар КП «КНП Шепетівський Центр ПМСД» Шепетівської міської рад

13. Про надання згоди комунальному некомерційному підприємству «Шепетівська багатoproфільна лікарня» Шепетівської міської ради Хмельницької області на списання майна.

Доповідає: Григорчук Г.П. – головний спеціаліст відділу правового та кадрового забезпечення

14. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади, що підлягають приватизації в 2021 – 2022 роках.

Доповідає: Григорчук Г.П. – головний спеціаліст відділу правового та кадрового забезпечення

15. Про надання одноразової матеріальної допомоги.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

16. Про встановлення місцевих податків та зборів.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

17. Про встановлення річних розмірів орендної плати за земельні ділянки.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

18. Про надання пільг із сплати земельного податку у 2022 році.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

19. Про надання КП «Адміністративно-комунальна інспекція» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

20. Про надання КП «Шепетівське підприємство теплових мереж» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

21. Про надання КП «Шепетівське водопровідно-каналізаційне господарство» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

22. Про надання КП «Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок.

Доповідає: Дрищ В.О. – начальник фінансового управління

23. Про визначення зон містобудівної цінності м.Шепетівка, с.Плесна, с.Жилинці та с.Пліщин.

Доповідає: Балицька І.В. – головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

24. Про втрату чинності рішення LII сесії міської ради VII скликання від 21.12.2018 року №33.

Доповідає: Балицька І.В. – головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

25. Про внесення змін в рішення XXIII сесії міської ради VII скликання від 18.05.2017 року №5.

Доповідає: Балицька І.В. – головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

26. Про створення зразково-показової архітектурно-ландшафтної зони з елементами тимчасових споруд, зупинки громадського транспорту, сучасного освітлення та засобів безпеки пішоходів за адресою: м.Шепетівка, вулиця Героїв Небесної Сотні, 31-а.

Доповідає: Балицька І.В. – головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

27. Про внесення змін до рішення сесії міської ради.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

28. Про припинення права користування земельною ділянкою згідно із ст. 141 Земельного кодексу України.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

29. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно із ст. 124 Земельного кодексу України (оренда).

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

30. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 123 Земельного кодексу України.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вулиці Назарія Яремчука, 60.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

32. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно із ст. 42 Земельного кодексу України.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

33. Про продовження терміну дії дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

34. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

35. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

36. Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

37. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

38. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення в межах категорії земель) Слесарчуку Сергію Анатолійовичу.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

39. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення в межах категорії земель) згідно із ст. 20 Земельного кодексу України Колеснику Володимирі Григоровичу.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

40. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок згідно із ст.33 Закону України «Про оренду землі».

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

41. Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин

42. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Українській, 110-В в м. Шепетівка.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин

43. Про продаж земельної ділянки Приватному підприємству «ФАВОР ПЛЮС»

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин

44. Про продаж земельної ділянки Івановій Лілії Володимирівні.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин

45. Про продаж земельної ділянки Тімощуку Ігорю Івановичу.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

46. Про продаж земельної ділянки Гриценюк Ірині Вікторівні

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

47. Про продаж земельної ділянки Федорову Валерію Анатолійовичу.

Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин

48. Про продаж земельної ділянки Михличу Олександру Володимировичу.

- Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
49. Про продаж земельної ділянки Фіялову Володимирі Степановичу.
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
50. Про продаж земельної ділянки Чепеленко Наталії Сергіївні.
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
51. Про продаж земельної ділянки Шепетівському осередку Спільки поляків України
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
52. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України в межах та за межами населених пунктів Шепетівської міської ради.
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
53. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв).
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
54. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України.
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
55. Про внесення доповнень в Програму регулювання та розвитку земельних відносин на території м. Шепетівка, сіл Плєсна, Пліщин, Жилинці на 2019-2023 роки
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
56. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зі зміною цільового призначення в межах категорії земель) згідно із ст. 20 Земельного кодексу України Лавруку Ігорю Семеновичу.
Доповідає: Чеханюк А.В. – головний спеціаліст відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин
57. Різне.

Голова комісії Бондарев М.В. запропонував зміни в розгляді питань запропонованого переліку питань:

- залі присутні активна група з питань роботи лазні, тому пропонується розглянути питання першим;
- питання №16 розглянути під №3 - за проханням голови комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів – Олійника Г.В., який присутній на засіданні комісії).

Міський голова Бузиль В.В. запропонував після питання по лазні розглянути питання (№2) щодо встановлення МАФу по вул.Дзявувського – проспект Миру (є представники підприємця та жителі будинку).

Міський голова Бузиль В.В. звернувся до присутніх з повідомленням, що питання по лазні не виноситься на розгляд сесії (24.06.2021), але поінформуємо присутніх про ситуацію, яка є на сьогодні.

Голова комісії Бондарев М.В. запросив до слова балансоутримувача лазні директора КП «Шепетівське водопровідно-каналізаційне господарства», депутата міської ради Бикова В.П., який повідомив про те, що при передачі водоканалу з ТОВ «Шепетівка Енергоінвест» в комунальну власність територіальної громади (2014 рік) був зроблений технічний звіт про стан міської лазні, в якому зазначалося, що об'єкт знаходиться в аварійному стані. Неодноразово були звернення до міської ради, на попередніх сесіях міської ради були виділені додаткові кошти для замовлення технічного звіту. Висновок фахівців – лазня перебуває в аварійному технічному стані, пропозиції стосовно подальших заходів щодо забезпечення експлуатації об'єкту - припинення діяльності лазні. Є бачення щодо лазні - закрити лазню взагалі або провести реконструкцію будівлі (реконструкція може здійснюватися за оренду яку буде здійснювати спеціалізоване підприємство або організація з кваліфікованим персоналом, в такому вигляді як лазня є - існувати не може). Наразі рішення по лазні немає, але буде розглядатися з дотриманням норм безпеки мешканців.

Міський голова Бузиль В.В. поінформував про виділення коштів для заміни котла, на вимогу ініціативної групи; про висновок ліцензійного підприємства; про відповідальність керівника КП «Шепетівське водопровідно-каналізаційне господарства» за роботу аварійної лазні. Голова комісії Бондарев М.В. зачитав експертний висновок по аварійності лазні.

Представники ініціативної групи виступали щодо відсутності експертизи по питанню підвищення вологості, по закриттю лазні, про реконструкцію даної будівлі.

Міський голова Бузиль В.В. повідомив запропоновані варіанти вирішення питання – побудова нової або капітальний ремонт міської лазні, наголосив, що потрібно виготовляти проектно-кошторисну документацію на капітальний ремонт.

Після активного обговорення питання голова комісії Бондарев М.В. запропонував зустрітись представникам ініціативної групи, представникам КП «Шепетівське водопровідно-каналізаційне господарства» та представники влади і дійти до висновку щодо подальших дій.

Представник ініціативної групи Заблоцький В.А. повідомив про причини, які призвели до аварійності лазні, закликав міську владу більше уваги звертати на стан лазні та підтримувати фінансово.

Міський голова Бузиль В.В. звернувся до начальника управління житлово-комунального господарства з проханням підготувати цінові пропозиції та рекомендації проєктантів, що буде простіше, дешевше та ефективніше; підготувати інформацію про ціну виготовлення ПКД і експертизи, провести зустріч з представників ініціативної групи, голів фракцій, голів депутатських комісій та спеціалістів Шепетівської міської ради та її виконавчого комітету. Ініціативна група буде додатково повідомлена про дату і місце проведення зустрічі.

2.

Міський голова Бузиль В.В. щодо встановлення малої архітектурної форми по вул. Дзявувського – проспект Миру.

Головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин Балицька І.В. повідомила про прийнятий Наказ Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 244 «Про порядок встановлення тимчасових споруд», відповідно

якого визначено механізм розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

Мешканець будинку по проспекту Миру, 18 Дірей О.О. щодо встановлення тимчасової споруди на зеленій зоні перед будинком для реалізації води шляхом підприємницької діяльності. Наголосив на тому, що по проспекту Миру вже є місце для реалізації води, є бювет. Запитав чи враховані санітарно-гігієнічні норми місця розташування для розливу води (є проблеми з каналізацією); та повідомив, що мешканці будинків – проти такого будівництва.

Міський голова Бузиль В.В. надав коментар щодо того, що ні міський голова, ні виконавчий комітет, ні сесія міської ради рішення про встановлення тимчасової споруди не приймають; це все видається відділом архітектури і містобудування (прийнятий Кабінетом Міністрів України порядок звернення, порядок розгляду, підстави видачі паспорту прив'язки і підстави для відмови видачі паспорту прив'язки). Запропонував представникам бізнесу, які хочуть там працювати і ініціативній групі мешканців сісти за стіл переговорів і домовилися та прийняли якесь рішення (можливість розташування МАФу в іншому місці чи надати пільги вказаному будинку і ін). Наголосив, що відповідно Генеральному плану міста в тому місці дозволяється встановити МАФ, тобто причин для відмови видачі паспорту прив'язки немає. Поінформував, що міський голова не має права скасувати дозвільні документи, які видає відділ містобудування; підстав для скасування немає.

Мешканці будинку по проспекту Миру, 18 звернулися з проханням вивчити питання та віднайти інше місце для встановлення МАФу для розливу води.

Міський голова Бузиль В.В. надав слово представникам приватного підприємця, який повідомив про відмову мешканців будинку про зустріч.

Міський голова Бузиль В.В. доручити відділу містобудування та архітектури перевірити правомірність видачі паспорту прив'язки – чи наявні всі документи і підстави, запропонувати приватному підприємцю до завтрашнього вечора не проводити ніяких робіт, відділу містобудування та архітектури надати інформацію для комісії.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. звернулася до головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури підготувати перелік умов на яких підставах будуть видавати паспорти прив'язки і відмовляти підприємцям.

3.

СЛУХАЛИ: голову комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів Олійника Г.В., який повідомив про результати розгляду питання на засіданні профільної комісії, про зауваження Антимонопольного комітету та регуляторної комісії та звернувся з проханням підтримати запропонований проект рішення, бо це надходження до бюджету міської громади.

СЛУХАЛИ: начальника відділу доходів фінансового управління Мамчур Н.Д. про встановлення місцевих податків та зборів, надала детальну інформацію про податки і збори.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. запропонувала винести зміни до єдиного податку для платників II групи з запропонованих «15%» зменшити на «2%» та встановити «13%».

Голова комісії Бондарев М.В. ставить на голосування пропозицію депутата міської ради Веселкова Г.П. - змінити єдиний податок для платників II групи на «13%» та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення. Пропозиція приймається.

"За"- 6, "проти"- __, "утримались"- __, "не приймає участі в голосуванні" - __.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: винести на розгляд пленарного засідання ради з змінами.

4

Про затвердження плану роботи міської ради на II півріччя 2021 року.
З проектом рішення ознайомлені, питань немає.

5

СЛУХАЛИ: секретаря міської ради Вознюка Р.П. про внесення змін до Регламенту міської ради VIII скликання, який повідомив, що на засіданні депутатської комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів надійшли зміни та доповнення до запропонованого зі змінами Регламенту:

- п.5 ст. 43 доповнити п.6 «депутатом міської ради»
- п.п. 2.2-2.3 ст. 89 виключити п.п. 2.2-2.3
- п.3 ст. 89 п.3 – «...не пізніше 1 грудня поточного року».

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. з пропозицією внести зміни до бюджету та виділити кошти для того, щоб роздрукувати Регламент книжечкою.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Ложкіна М.М. з пропозицією – роздрукувати і положення про депутатські комісії.

Голова комісії Бондарев М.В.– пропозиція поррахувати затрати на папір і друк, порівняти з придбанням планшетів на всіх депутатів.

6

СЛУХАЛИ: секретаря міської ради Вознюка Р.П. про затвердження Положення про помічника-консультанта депутата Шепетівської міської ради, який повідомив, що пропозиція винесення даного питання виникла після внесення пункту 6 до ст 8 Регламенту, але комісія з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів запропонувала відкласти та рекомендувала автору допрацювати, оскільки не зазначені права помічника, яким він може користуватися; де може представляти, з якими повноваженнями і тому подібне. Питань, змін та доповнень немає.

7

СЛУХАЛИ: начальник відділу внутрішнього аудиту Медлярську В.М. про затвердження Положення про відділ внутрішнього аудиту Шепетівської міської ради та її виконавчого комітету, яка повідомила що на засіданні бюджетної комісії положення підтримано, але з деякими корективами:

- розділ 1 п.п. 1.4 залишити «Відділ підзвітний і підконтрольний Шепетівській міській раді, підпорядкований міському голові»
- заперечення до п.п 1.7
- п.п. 1.11 «Згідно із розподілом функціональних обов'язків Відділ безпосередньо підпорядковується міському голові»
- п.п. 5.1. «Відділ очолює начальник, який призначається на посаду за результатами конкурсу і звільняється з посади міським головою в порядку, визначеному Законом України «Про службу в органах місцевого самоврядування»
- п.п. 5.2 «На посаду начальника Відділу призначається особа, яка має вищу економічну або юридичну освіту за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістр або спеціаліст. Стаж роботи за фахом на службі в органах місцевого самоврядування та/або державній службі на керівних посадах або на керівних посадах в інших сферах управління не менше п'яти років»

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. з запереченням щодо стажу роботи, та з пропозицією залишити стаж роботи такий, який зазначено в проекті рішення «5.2. На посаду

начальника Відділу призначається особа, яка має вищу економічну або юридичну освіту за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістр. Стаж роботи за фахом на службі в органах місцевого самоврядування та/або державній службі на керівних посадах не менше двох років або стаж роботи за фахом на керівних посадах в інших сферах управління не менше трьох років» (в межах законодавства).

8

СЛУХАЛИ: начальника відділу спорту управління у справах сім'ї, молоді та спорту Шуляка О.Д. про відкриття відділення в Комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі відділу у справах сім'ї, молоді та спорту, які надали інформацію про відділення кульової стрільби с.Пліщин (згідно списку навчається 16 чоловік).

Інформацію заслухано, обговорено. Депутати міської ради попросили надати розрахунки по відділенню та утримання ставки тренера-викладача.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. з пропозицією підтримати проект рішення.

СЛУХАЛИ: начальника управління у справах сім'ї, молоді та спорту Стасюк Н.В., яка зауважила, що відділення буде фінансуватися в межах коштів фінансового ресурсу, який є в дитячо-юнацькій спортивній школі до кінця поточного року, кошти в сумі 60 тис грн. на програму; поінформувала, що в період карантину викладач отримуватиме кошти за відпрацьовані години; наголосила на тому, що якщо не відкривати секцію, то необхідно запропонувати дітям альтернативу.

До проекту рішення змін та доповнень немає.

9.

СЛУХАЛИ: начальника служби у справах дітей Купрацевич К.В. про скасування рішення VII сесії міської ради VI скликання від 24.02.2011 року №6 «Про обмеження перебування дітей віком до 17 років без супроводу батьків або осіб, що їх замінюють, у закладах дозвілля, громадського харчування, розважальних закладах, на вулицях та інших громадських місцях м.Шепетівки».

Інформацію заслухано. Питань, змін та доповнень немає

10

СЛУХАЛИ: начальника відділу культури Джус С.М. про внесення змін в Додаток 1 до рішення сесії Шепетівської міської ради VIII скликання від 25 лютого 2021 року №15 «Про затвердження структури штатного розпису бібліотек Шепетівської міської територіальної громади», яка повідомила що проект рішення на засіданні комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів не підтримано, але запропоновано в бібліотеці №1 скоротити ставку і ввести її в бібліотеку ім.Коцюбинського .

Інформацію заслухано. Питань, змін та доповнень немає.

11.

Депутат міської ради Веселкова Г.П. запропонувала об'єднати питання №8-11. Пропозиція підтримана.

СЛУХАЛИ: юриста управління освіти Грейман І.В. про затвердження Статуту Гімназії №3, Статуту Гімназії №4 ім. Валі Котика, Статуту Гімназії №6 та Статуту Пліщинської Гімназії Шепетівської міської ради Хмельницької області.

Інформацію заслухано. Питань, змін та доповнень немає.

12

СЛУХАЛИ: головного лікаря КП «КНП Шепетівський Центр ПМСД» Шепетівської міської ради Нечипорука А.Г. про затвердження міської програми Комплексної фінансової підтримки комунального підприємства «Комунальне некомерційне підприємство «Шепетівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Шепетівської міської ради Хмельницької області на 2021 рік».

Депутат міської ради Веселкова Г.П. висловила подяку за зразкову підготовку проекту рішення.

Інформацію заслухано. Питань, змін та доповнень немає.

13

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу правового та кадрового забезпечення Григорчук Г.П. про надання згоди комунальному некомерційному підприємству «Шепетівська багатопрофільна лікарня» Шепетівської міської ради Хмельницької області на списання майна, повідомила про зауваження комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів, то му що знос – 0, а залишкова вартість так ж як і початкова. На сьогодні лікарня надала новий акт, відповідно якого будуть внесені зміни в проект рішення, де знос – 21068 грн., залишкова вартість -0.

Голова комісії Бондарєв М.В. ставить на голосування пропозицію – винести на розгляд сесії міської ради та підтримати даний проект рішення. Пропозиція приймається.

"За"- 6, "проти"- __, "утримались"- __, "не приймає участі в голосуванні" - __.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: винести на розгляд пленарного засідання ради та підтримати даний проект рішення.

14.

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу правового та кадрового забезпечення Григорчук Г.П. про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади, що підлягають приватизації в 2021 – 2022 роках, яка повідомила про зауваження комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів та пропозицію – виключити п.п. 1.3 – Будинок побуту по вул.Островського, 6

Голова комісії Бондарєв М.В. ставить на голосування пропозицію – винести на розгляд сесії міської ради та підтримати поданий проект рішення. Пропозиція приймається.

"За"- 6, "проти"- __, "утримались"- __, "не приймає участі в голосуванні" - __.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: винести на розгляд пленарного засідання ради та підтримати даний проект рішення.

15.

СЛУХАЛИ: заступника начальника фінансового управління Чинюк С.І. про надання одноразової матеріальної допомоги, яка повідомила пропозицію комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів – в п.1 змінити суму на «.....50 тис.грн.» доповнення – 50 тис.грн.

Депутати міської ради підтримали пропозицію комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів.

16.

СЛУХАЛИ: начальника відділу доходів фінансового управління Мамчур Н.Д. про встановлення річних розмірів орендної плати за земельні ділянки встановлення річних розмірів орендної плати за земельні ділянки.

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

17.

СЛУХАЛИ: начальника відділу доходів фінансового управління Мамчур Н.Д. про надання пільг із сплати земельного податку у 2022 році, яка повідомила що є заперечення фінансового управління та голови бюджетної комісії щодо прийняття даного рішення – даний проект рішення порушує вимоги законодавства про захист економічної конкуренції, а також не дотримано вимог ст.27 Бюджетного кодексу «Подання і розгляд законопроектів, що впливають на показники бюджету, та введення в дію таких законів»; не додані у зверненнях фінансово-економічні обґрунтування. В разі прийняття рішення бюджет громади втратить 12862400 грн., що негативно вплине на забезпечення потреб бюджетних галузей в фінансових ресурсах.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. з пропозицією - винести на розгляд сесії міської ради два проекти рішення, розділивши платників земельного податку(юридичні особи).

Після обговорення надійшла пропозиція – підтримати проект рішення за виключенням групи правоохоронних органів, залишити лише комунальні підприємства.

Голова комісії Бондарев М.В. запропонував винести на розгляд сесії та голосування проводити окремо по пунктах. Пропозиція підтримано.

18.

СЛУХАЛИ: заступника начальника фінансового управління Чинюк С.І. про надання КП «Адміністративно-комунальна інспекція», КП «Шепетівське підприємство теплових мереж», КП «Шепетівське водопровідно-каналізаційне господарство», КП «Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок.

Голова комісії Бондарев М.В. ставить на голосування пропозицію – винести на розгляд сесії міської ради та підтримати даний проект рішення. Пропозиція приймається.

"За"- 6, "проти"-_, "утримались"-__, "не приймає участі в голосуванні" - _.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: винести на розгляд пленарного засідання ради та підтримати даний проект рішення.

19.

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин Балицьку І.В. про визначення зон містобудівної цінності м.Шепетівка, с.Плесна, с.Жилинці та с.Пліщин.

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

20.

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин Балицьку І.В. про визначення зон містобудівної цінності м.Шепетівка, с.Плесна, с.Жилинці та с. втрату чинності рішення ЛІІ сесії міської ради VII скликання від 21.12.2018 року №33.

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

21.

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин Балицьку І.В. про внесення змін в рішення XXIII сесії міської ради VII скликання від 18.05.2017 року №5.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П., яка висловила власну думку щодо зняття Мораторію та запропонувала прописувати вимоги до зовнішнього вигляду МАФів.

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

22.

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин Балицьку І.В. про створення зразково-показової архітектурно-ландшафтної зони з елементами тимчасових споруд, зупинки громадського транспорту, сучасного освітлення та засобів безпеки пішоходів за адресою: м.Шепетівка, вулиця Героїв Небесної Сотні, 31-а.

Депутати міської ради заслухали інформацію, після дискусій щодо даного питання голова комісії запропонував винести на розгляд сесії та прийняти правильне виважене рішення.

Земельні питання не розглядалися.

ВИСТУПИЛИ: заступник міського голови Мовсісян А.В. повідомив про

- проект рішення про передачі земельних ділянок, що знаходяться під лініями електромереж, з урахуванням охоронної зони.
- зміну законодавства по землеустрою щодо передачі у власність земельних ділянок для громадян.

23.

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин Чеханюк А.В. про продаж земельної ділянки Шепетівському осередку Спільки поляків України.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. з інформацією про те, що будівля знаходиться у власності Спільки, а земля - в оренді на 49 років. Запитала

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Бондарев М.В. повідомив пропозицію комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів – розглянути можливість продажу земельну ділянку, що є біля будинку – для обслуговування, решту землі залишити у власності громади.

Депутати міської ради запропонували на засідання сесії міської ради запросити представника Шепетівського осередку Спільки поляків України.

24.

СЛУХАЛИ: головного спеціаліста відділу регулювання земельних відносин управління містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин Чеханюк А.В. про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно із ст. 124 Земельного кодексу України (оренда), повідомила, що п.п. 1.8 «Колективному спеціалізованому будівельно-монтажному підприємству по вул. Островського, 52 орієнтовною площею земельної ділянки 10000 кв. м для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого

призначення за рахунок земель комунальної власності», який виносився на розгляд сесії – питання в тому, що через цю земельну ділянку має бути доступ до інших приватних земельних ділянок (іншого доступу немає), а підприємство не погоджується і надали схему не передбачивши проїзд до інших земельних ділянок.

Депутати міської ради запропонували - відкласти на довивчення та передбачити проїзд до інших земельних ділянок.

25.

Начальник управління житлово-комунального господарства Гудзик Ю.А. звернувся до членів комісії з проханням дозволити винести на розгляд сесії додаткових 6 питань.

СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства Гудзика Ю.А. про визначення об'єкта, який буде фінансуватись за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на фінансування заходів соціально-економічної компенсації ризику населення, яке проживає на території зони спостереження

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

Голова комісії Бондарев М.В. ставить на голосування пропозицію – винести на розгляд сесії міської ради та підтримати даний проект рішення. Пропозиція приймається.

"За"- 5, "проти"- , "утримались"- , "не приймає участі в голосуванні" - 1.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: винести на розгляд пленарного засідання ради та підтримати даний проект рішення.

26.

СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства Гудзика Ю.А. про внесення доповнень в додаток до Програми благоустрою м.Шепетівка, сіл Плесна, Пліщин, Жилинці на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням XXVII сесії міської ради VII скликання від 26 жовтня 2017 року №29 «Про затвердження Програми благоустрою міста Шепетівка на 2018-2022 роки».

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

Голова комісії Бондарев М.В. ставить на голосування пропозицію – винести на розгляд сесії міської ради та підтримати даний проект рішення. Пропозиція приймається.

"За"- 5, "проти"- , "утримались"- , "не приймає участі в голосуванні" - 1.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: винести на розгляд пленарного засідання ради та підтримати даний проект рішення.

27.

СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства Гудзика Ю.А. про затвердження Положення про списання з балансу багатоквартирних будинків.

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

Голова комісії Бондарев М.В. ставить на голосування пропозицію – винести на розгляд сесії міської ради та підтримати даний проект рішення. Пропозиція приймається.

"За"- 5, "проти"- , "утримались"- , "не приймає участі в голосуванні" - 1.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: винести на розгляд пленарного засідання ради та підтримати даний проект рішення.

28.

СЛУХАЛИ: начальника управління житлово-комунального господарства Гудзика Ю.А., який повідомив про питання підтримки Асоціації співвласників багатоквартирних будинків «Альянс» та відповідні проекти рішень: «Про затвердження Програми підтримки ОСББ Шепетівської міської територіальної громади на 2021 – 2025 роки», «Про затвердження Програми «Теплий дім Шепетівка» на 2021-2025 роки» та «Про затвердження Програми підтримки Револьверного фонду Асоціації співвласників багатоквартирних будинків «Альянс». Повідомив, що на комісії з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів проекти обговорено та рекомендовано доопрацювати з фінансовим управлінням та виправити зауваження.

Інформацію заслухано та обговорено. Питань, змін та доповнень немає.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. з питанням чи прораховували фінансову потребу на виконання програм.

Начальник управління житлово-комунального господарства Гудзик Ю.А. відповів, що кошти потрібно на виготовлення технічної документації - це паспорт будинку, енергосертифікат, схема розміщення комунікацій орієнтовно до 50 тис. грн. на кожен будинок.

По Фонду енергоефективності повідомив, що на розгляді Фонду енергоефективності знаходиться проектно кошторисна документація ОСББ «Військовий, 81», загальна вартість будівельно-монтажних робіт становить приблизно 4 200 тис.грн., в програмі прописано співфінансування - що становить 10 % з місцевого бюджету (80 % сплачує держава, 20% - ОСББ).

Голова комісії Бондарев М.В. ставить на голосування пропозицію – відкласти на доопрацювання та винести на розгляд сесії міської ради в липні. Пропозиція приймається.

"За"- 5, "проти"- , "утримались"- , "не приймає участі в голосуванні" - 1.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: відкласти на доопрацювання та винести на розгляд сесії міської ради в липні.

29.

ВИСТУПИЛИ: голова Асоціації співвласників багатоквартирних будинків «Альянс».Ліфаса В.В. поінформувала про питання підтримки Асоціації співвласників багатоквартирних будинків «Альянс» та звернулася з проханням винести на розгляд сесії та підтримати відповідні Програми підтримки ОСББ Шепетівської міської територіальної громади на 2021 – 2025 роки, Програми «Теплий дім Шепетівка» на 2021-2025 роки та Програми підтримки Револьверного фонду Асоціації співвласників багатоквартирних будинків «Альянс».

Інформацію заслухано та обговорено. Депутати міської ради заперечили щодо даних питань, тому як приватний сектор теж потребує фінансової підтримки благоустрою, освітлення, доріг та іншого.

Надійшла пропозиція – голові Асоціації співвласників багатоквартирних будинків надати презентацію для всіх депутатів, інформацію по прибутковості, доопрацювати та розглянути на липневій сесії міської ради.

30.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління житлово-комунального господарства Гудзик Ю.А. нагадав, що відповідно до п. 18 бюджету міської територіальної громади «18. Управлінню житлово-комунального господарства міської ради титульні списки та їх уточнення на

проведення ремонтів об'єктів благоустрою міста, житлового фонду, а також списків об'єктів по дорожніх ремонтних роботах погоджувати з постійними комісіями з питань соціально-економічного розвитку громади, бюджету та фінансів та з питань розвитку промисловості, житлово-комунального господарства, підприємницької діяльності, транспорту, енергетики та зв'язку» та запропонував розглянути зміни до паспорту бюджетних програм (додається), повідомив, що на наступну сесію міської ради планується винести питання щодо додаткового фінансування по виготовленню ПКД на капітальний ремонт дорожнього покриття вул. Генерала Шухевича.

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Яковлева Н.В. з пропозицією внесення змін до п. «Виготовлення ПКД на поточний середній ремонт дорожнього покриття вул.Полубоярова від будинку №2 до будинку №12» змінити на «Виготовлення ПКД на поточний середній ремонт дорожнього покриття вул.Полубоярова від будинку №1 до будинку №13».

Начальник управління житлово-комунального господарства Гудзик Ю.А. попросив надати дозвіл управлінню житлово-комунального господарства самостійно вносити в поданий перелік зміни в назву ПКД, не змінюючи об'єкти. Заперечень немає, пропозиція підтримана (без голосування).

Голова комісії Бондарев М.В. ставить на голосування пропозицію – погодити подані зміни до паспорта бюджетної програми «Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету» та напями використання бюджетних коштів (згідно поданого додатку зі змінами). Пропозиція приймається.

"За"- 5, "проти"- , "утримались"- , "не приймає участі в голосуванні" - 1.

РЕКОМЕНДУВАЛИ: погодити подані зміни до паспорта бюджетної програми «Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету» та напями використання бюджетних коштів (згідно поданого додатку зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: депутат міської ради Веселкова Г.П. з запереченням щодо виділення коштів на програми по підтримці ОСББ, наголосивши на рівності жителів громади і на мешканців приватного сектору в тому числі.

Голова комісії Бондарев М.В. оголосив засідання комісії закритим.

Голова комісії



Максим БОНДАРЄВ

Секретар комісії



Ірина ЯКИМЧУК